

财政项目支出绩效目标申报表

(2021年度)

项目名称	网上一、二手房管理	项目类别	经常性项目	
主管部门	上海市房屋管理局	实施单位	上海市房地产交易中心	
计划开始日期	2021-01-01	计划完成日期	2021-12-31	
项目资金	项目资金总额	3,900,000	年度资金申请总额	3,900,000
	其中：财政资金	3,900,000	其中：当年财政拨款	3,900,000
			上年结转资金	
	其他资金		其他资金	
项目绩效目标	项目总目标		年度总目标	
	(2021年 - 2021年)			
	全面完成本市所有房地产交易网上备案工作，对本市房地产交易市场的有关工作进行监管、调查、分析，并配合政府及相关管理部门及时做好在房地产市场调控过程中的辅助管理等其他工作。		全面完成本市所有房地产交易网上备案工作，对本市房地产交易市场的有关工作进行监管、调查、分析，并配合政府及相关管理部门及时做好在房地产市场调控过程中的辅助管理等其他工作。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标目标值
	产出指标	数量指标	全市一手房网上备案完成率	=100%
			全市二手房网上备案完成率	=100%
			网上一二手房数据分析完成率	=100%
		质量指标	认证受理流程合规率	=100%
			审核差错率	<=2%
			监控执行合格率	=100%
			工作考核合格率	=100%
		时效指标	认证受理及时性	=100%
			数据分析及时率	=100%
			问题处置上报及时率	=100%
	效益指标	经济效益指标	落实房地产市场调控	落实
		社会效益指标	实现房地产二级、三级市场网上全覆盖	=100%
减少违法违规房地产交易行为发生			减少	
生态效益指标	保障房地产交易市场公平公开	公平公开		

		可持续影响指标	用户满意度	>=90%
			管理者满意度	>=90%
满意度指标	服务对象满意度指标		长效管理机制健全且执行有效	健全